

BBLFINANS

Boligbyggelagenes Finansieringsforetak AS



Regnskap pr 1. kvartal 2017

Resultatregnskap

Balanse

Egenkapitalavstemming

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Konsern
mar.17

Resultatregnskap	1. kv. 2017	1. kv. 2016	Året 2016
Renteinntekter og lignende inntekter	834	697	2 769
Rentekostnader og lignende kostnader	-11	-20	-87
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	823	677	2 682
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper			-
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	11 624	11 040	43 550
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-473	-437	-1 556
Netto provisjonsinntekter	11 151	10 603	41 994
Andre driftsinntekter	3	54	184
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	11 977	11 334	44 860
Lønn	<< -4 260	-4 380	-17 031
Pensjoner	-310	-228	-1 362
Sosiale kostnader	-88	-69	-409
Administrasjonskostnader	-1 917	-1 762	-7 272
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-6 575	-6 439	-26 074
Ordinære avskrivninger	-478	-415	-1 694
Andre driftskostnader	-1 257	-1 076	-3 871
Driftsresultat før tap	3 669	3 404	13 221
Tap på utlån, garantier m.v.	-258	-375	-1 696
Resultat etter tap	3 411	3 029	11 525
Skatt på ordinært resultat	-853	-757	-2 886
Resultat for regnskapsåret	2 558	2 272	8 639

Nøkkeltall	1. kv. 2017	1. kv. 2016	Året 2016
Avkastning på egenkapital (etter skatt)	10,8 %	11,2 %	10,8 %
Avkastning på totalkapital (etter skatt)	6,5 %	6,8 %	6,3 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	69,4 %	70,0 %	70,5 %
Resultatgrad (etter skatt)	21,4 %	20,0 %	19,3 %
Kapitaldekning (kun mor)			
Uvektet kapitalandel (kun mor)			
Egenkapitalandel	61,5 %	64,4 %	59,2 %

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Mor
mar.17

Resultatregnskap	1. kv. 2017	1. kv. 2016	Året 2016
Renteinntekter og lignende inntekter	666	520	2 130
Rentekostnader og lignende kostnader	-10	-20	-85
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	656	500	2 045
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper	-	-	7 194
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	2 930	2 711	11 098
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-467	-437	-1 550
Netto provisjonsinntekter	2 463	2 274	9 548
Andre driftsinntekter	3	54	184
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	3 122	2 828	18 971
Lønn	-1 061	-894	-3 003
Pensjoner	-154	-128	-683
Sosiale kostnader	-88	-35	-318
Administrasjonskostnader	-262	-210	-853
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-1 563	-1 266	-4 857
Ordinære avskrivninger	-88	-62	-254
Andre driftskostnader	-374	-192	-635
Driftsresultat før tap	1 097	1 308	13 225
Tap på utlån, garantier m.v.	-258	-375	-1 696
Resultat etter tap	839	933	11 529
Skatt på ordinært resultat	-210	-233	-2 887
Resultat for regnskapsåret	629	700	8 642

Nøkkeltall	1. kv. 2017	1. kv. 2016	Året 2016
Avkastning på egenkapital (etter skatt)	2,7 %	3,5 %	10,8 %
Avkastning på totalkapital (etter skatt)	1,7 %	2,2 %	6,6 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	64,9 %	53,7 %	48,8 %
Resultatgrad (etter skatt)	20,2 %	24,8 %	45,6 %
Kapitaldekning *	17,35 %	16,82 %	16,55 %
Uvektet kapitalandel	15,39 %	6,27 %	14,79 %
Egenkapitalandel	65,6 %	67,4 %	62,6 %

*) Inkludert kapitalforhøyelse godkjent av Finanstilsynet og innbetalt i mars 2017, registrert i foretaksregisteret 7.4.2017.

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

	KONSERN			MOR		
Balanse	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016	31.03.2017	31.03.2016	31.12.2016
EIENDELER						
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner						
Innskudd i kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	113 491	86 292	101 508	108 072	79 903	97 933
Netto utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	113 491	86 292	101 508	108 072	79 903	97 933
Utlån til og fordringer på kunder						
Andre fordringer og utlån	23 120	28 160	19 026	23 120	28 160	19 026
Sum netto utlån og fordringer på kunder	23 120	28 160	19 026	23 120	28 160	19 026
Eierinteresser i konsernselskap	-	-	-	110	110	110
Utsatt skattefordel	765	370	765	765	370	765
Andre immaterielle eiendeler	10 444	9 891	10 818	51	-	58
Immaterielle eiendeler	11 209	10 261	11 583	816	370	822
Varige driftsmidler	466	410	518	466	410	518
Andre eiendeler	-154	238	87	16 381	18 866	19 909
Forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter	15 379	15 964	17 032	1 340	4 636	3 193
SUM EIENDELER	163 511	141 325	149 754	150 305	132 455	141 511
GJELD OG EGENKAPITAL						
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	-	-	-	-
Innskudd fra og gjeld til kunder	35 431	28 770	36 561	35 425	28 784	36 573
Annen gjeld	13 204	10 419	11 203	3 024	4 106	3 906
Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	2 540	2 361	1 870	1 519	1 444	982
Avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser	11 702	8 818	11 444	11 702	8 816	11 444
				-	-	-
SUM GJELD	62 877	50 368	61 078	51 670	43 150	52 905
Aksjekapital	96 267	86 867	86 867	96 267	86 867	86 867
Annen innskutt egenkapital	428	428	428	438	438	438
Innskutt egenkapital	96 695	87 295	87 295	96 705	87 305	87 305
Annen egenkapital	3 939	3 662	1 381	1 930	2 000	1 301
Opptjent egenkapital	3 939	3 662	1 381	1 930	2 000	1 301
SUM EGENKAPITAL	100 634	90 957	88 676	98 635	89 305	88 606
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	163 511	141 325	149 754	150 305	132 455	141 511
Garantiansvar utenfor balansen	1 377 113	1 275 908	1 294 150	1 377 113	1 275 908	1 294 150

Sted, dato

Andreas B. Eskelund
Styreleder

Torbjørn Sotberg
Nestleder

Line Andersen Nyberg
Styremedlem

Mona Liss Paulsen
Styremedlem

Svein Dalsbø
Styremedlem

Signe-Laila Hamre
Styremedlem

Kristian Undli
Administrerende direktør

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

Endringer egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	86 867	428	1 301	80	88 676
Kapitalforhøyelse	9 400				9 400
Resultat hittil i år			2 557		2 557
Egenkapital pr 30.09	96 267	428	3 858	80	100 633

Mor	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	86 867	438	1 301		88 606
Kapitalforhøyelse	9 400				9 400
Resultat hittil i år			629		629
Egenkapital pr 30.09	96 267	438	1 930	-	98 635