

BBLFINANS

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS



Regnskap pr 3. kvartal 2017

Resultatregnskap

Balanse

Egenkapitalavstemming

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Konsern
sep.17

Resultatregnskap	3. kv. 2017	3. kv. 2016	hiå 2017	hiå 2016	Året 2016
Renteinntekter og lignende inntekter	711	638	2 244	1 977	2 769
Rentekostnader og lignende kostnader	-10	-20	-31	-60	-87
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	701	618	2 213	1 917	2 682
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper			-	-	-
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	11 931	10 746	35 971	32 935	43 550
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-417	-391	-1 418	-1 192	-1 556
Netto provisjonsinntekter	11 514	10 355	34 553	31 743	41 994
Andre driftsinntekter	4	6	50	98	184
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	12 219	10 979	36 816	33 758	44 860
Lønn	-4 923	-4 603	-12 559	-12 118	-17 031
Pensjoner	-362	-370	-995	-1 033	-1 362
Sosiale kostnader	-107	-77	-252	-225	-409
Administrasjonskostnader	-1 611	-1 848	-5 434	-5 361	-7 272
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-7 003	-6 898	-19 240	-18 737	-26 074
Ordinære avskrivninger	-489	-418	-1 449	-1 248	-1 694
Andre driftskostnader	-897	-959	-3 239	-2 763	-3 871
Driftsresultat før tap	3 831	2 705	12 888	11 010	13 221
Tap på utlån, garantier m.v.	-400	-412	-985	-1 333	-1 696
Resultat etter tap	3 431	2 293	11 903	9 677	11 525
Skatt på ordinært resultat	-858	-573	-2 976	-2 419	-2 883
Resultat for regnskapsåret	2 573	1 720	8 927	7 258	8 642

Nøkkeltall	3. kv. 2017	3. kv. 2016	hiå 2017	hiå 2016	Året 2016
Avkastning på egenkapital (etter skatt)	9,7 %	7,2 %	12,2 %	11,6 %	10,8 %
Avkastning på totalkapital (etter skatt)	6,9 %	5,0 %	7,9 %	7,3 %	6,3 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	68,7 %	75,4 %	65,0 %	67,4 %	70,5 %
Resultatgrad (etter skatt)	21,1 %	15,7 %	24,2 %	21,5 %	19,3 %
Kapitaldekning (kun mor)					
Uvektet kapitalandel (kun mor)					
Egenkapitalandel	70,4 %	68,3 %	70,4 %	68,3 %	59,2 %

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Mor
sep.17

Resultatregnskap	3. kv. 2017	3. kv. 2016	hiå 2017	hiå 2016	Året 2016
Renteinntekter og lignende inntekter	489	487	1 629	1 522	2 130
Rentekostnader og lignende kostnader	-10	-20	-30	-60	-85
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	479	467	1 599	1 462	2 045
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper	-	-	-	-	7 194
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	2 997	2 779	9 095	8 193	11 098
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-413	-390	-1 404	-1 189	-1 550
Netto provisjonsinntekter	2 584	2 389	7 691	7 004	9 548
Andre driftsinntekter	4	6	50	98	184
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	3 067	2 862	9 340	8 564	18 971
Lønn	-999	-854	-2 797	-2 301	-3 003
Pensjoner	-163	-175	-474	-533	-683
Sosiale kostnader	-108	-52	-251	-135	-318
Administrasjonskostnader	-261	-270	-727	-662	-853
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-1 531	-1 351	-4 250	-3 631	-4 857
Ordinære avskrivninger	-98	-63	-282	-187	-254
Andre driftskostnader	-323	-180	-1 145	-529	-635
Driftsresultat før tap	1 115	1 268	3 663	4 217	13 225
Tap på utlån, garantier m.v.	-400	-412	-985	-1 333	-1 696
Resultat etter tap	715	856	2 678	2 884	11 529
Skatt på ordinært resultat	-179	-214	-669	-721	-2 887
Resultat for regnskapsåret	536	642	2 009	2 163	8 642

Nøkkeltall	3. kv. 2017	3. kv. 2016	hiå 2017	hiå 2016	Året 2016
Avkastning på egenkapital (etter skatt)	2,2 %	2,9 %	2,9 %	3,6 %	10,8 %
Avkastning på totalkapital (etter skatt)	1,6 %	2,0 %	2,0 %	2,5 %	6,6 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	63,6 %	55,7 %	60,8 %	50,8 %	48,8 %
Resultatgrad (etter skatt)	17,5 %	22,4 %	21,5 %	25,3 %	45,6 %
Kapitaldekning	17,68 %	16,87 %	17,68 %	16,87 %	16,55 %
Uvektet kapitalandel	15,93 %	15,28 %	15,93 %	15,28 %	14,79 %
Egenkapitalandel	75,4 %	71,6 %	75,4 %	71,6 %	62,6 %

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

	KONSERN			MOR		
Balanse	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016	30.09.2017	30.09.2016	31.12.2016
EIENDELER						
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner						
Innskudd i kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	101 864	91 937	101 508	94 252	85 828	97 933
Netto utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	101 864	91 937	101 508	94 252	85 828	97 933
Utlån til og fordringer på kunder						
Andre fordringer og utlån	23 676	20 485	19 026	23 676	20 485	19 026
Sum netto utlån og fordringer på kunder	23 676	20 485	19 026	23 676	20 485	19 026
Eierinteresser i konsernselskap	-	-	-	110	110	110
Utsatt skattefordel	765	370	765	765	370	765
Andre immaterielle eiendeler	10 219	9 551	10 818	37	65	58
Immaterielle eiendeler	10 984	9 921	11 583	802	435	822
Varige driftsmidler	409	576	518	409	576	518
Andre eiendeler	-68	348	87	13 770	14 844	19 909
Forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter	15 147	17 272	17 032	-318	4 475	3 193
SUM EIEDELER	152 012	140 539	149 754	132 701	126 752	141 511
GJELD OG EGENKAPITAL						
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-	-	-	-	-
Innskudd fra og gjeld til kunder	26 320	28 602	36 561	26 330	28 657	36 573
Annen gjeld	13 659	12 136	11 197	2 021	4 148	3 906
Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	1 363	1 417	1 870	665	739	982
Avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser	3 662	2 441	11 444	3 662	2 439	11 444
				-	-	-
SUM GJELD	45 004	44 596	61 072	32 678	35 983	52 905
Aksjekapital	96 267	86 867	86 867	96 267	86 867	86 867
Annen innskutt egenkapital	428	428	428	438	438	438
Innskutt egenkapital	96 695	87 295	87 295	96 705	87 305	87 305
Annen egenkapital	10 313	8 647	1 387	3 309	3 464	1 301
Opptjent egenkapital	10 313	8 647	1 387	3 309	3 464	1 301
SUM EGENKAPITAL	107 008	95 942	88 682	100 014	90 769	88 606
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	152 012	140 538	149 754	132 692	126 752	141 511
Garantiansvar utenfor balansen	1 366 486	1 287 977	1 294 150	1 366 486	1 287 977	1 294 150

Bodø, 10.11.2017
 Sted, dato

Andreas B. Eskelund
 Styreleder

Torbjørn Sotberg
 Nestleder

Line Andersen Nyberg
 Styremedlem

Mona Liss Paulsen
 Styremedlem

Svein Dalsbø
 Styremedlem

Jørgen Pedersen
 Styremedlem

Kristian Undli
 Administrerende direktør

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

Endringer egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	86 867	428	1 301	85	88 681
Kapitalforhøyelse	9 400				9 400
Resultat hittil i år			8 927		8 927
Egenkapital pr 30.09	96 267	428	10 228	85	107 008

Mor	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	86 867	438	1 301		88 606
Kapitalforhøyelse	9 400				9 400
Resultat hittil i år			2 009		2 009
Egenkapital pr 30.09	96 267	438	3 310	-	100 015