

BBLFINANS

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

Regnskap pr 3. kvartal 2015

Resultatregnskap

Balanse

Egenkapitalavstemming



Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Konsern
sep.15

Resultatregnskap	3. kv. 2015	3. kv. 2014	Hiå 2015	Hiå 2014	Året 2014
Renteinntekter og lignende inntekter	535	520	1 466	1 679	2 359
Rentekostnader og lignende kostnader	-25	-33	-41	-101	-160
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	510	487	1 425	1 578	2 199
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper			-	-	-
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	9 151	7 669	28 072	18 321	24 560
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-283	-333	-1 021	-860	-1 080
Netto provisjonsinntekter	8 868	7 336	27 051	17 461	23 480
Andre driftsinntekter	4	1	99	357	406
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	9 382	7 824	28 575	19 396	26 085
Lønn	-4 286	-3 181	-10 723	-8 040	-10 862
Pensjoner	-159	-187	-510	-575	-1 272
Sosiale kostnader	-44	-64	-154	-213	-358
Administrasjonskostnader	-1 800	-936	-4 976	-3 251	-4 703
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-6 289	-4 368	-16 363	-12 079	-17 195
Ordinære avskrivninger	-415	-350	-1 245	-941	-1 284
Andre driftskostnader	-515	-606	-2 338	-1 508	-2 494
Driftsresultat før tap	2 163	2 501	8 629	4 868	5 112
Tap på utlån, garantier m.v.	-725	-101	-725	-418	-331
Resultat etter tap	1 438	2 400	7 904	4 450	4 781
Skatt på ordinært resultat	-388	-648	-2 134	-1 201	-1 292
Resultat for regnskapsåret	1 050	1 752	5 770	3 249	3 489

Nøkkeltall	3. kv. 2015	3. kv. 2014	Hiå 2015	Hiå 2014	Året 2014
Avkastning på egenkapital	5,5 %	13,5 %	10,4 %	8,5 %	5,7 %
Avkastning på totalkapital	4,5 %	9,6 %	7,9 %	6,6 %	4,2 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	76,9 %	68,0 %	69,8 %	74,9 %	80,4 %
Resultatgrad (etter skatt)	11,2 %	22,4 %	20,2 %	16,7 %	13,4 %
Kapitaldekning (kun mor)					
Uvektet kapitalandel (kun mor)					
Egenkapitalandel	85,0 %	73,9 %	85,0 %	73,9 %	67,5 %

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS - Mor
sep.15

Resultatregnskap	3. kv. 2015	3. kv. 2014	Hiå 2015	Hiå 2014	Året 2014
Renteinntekter og lignende inntekter	406	513	1 210	1 637	2 250
Rentekostnader og lignende kostnader	-25	-33	-40	-101	-160
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter	381	480	1 170	1 536	2 090
Inntekter av eierinteresser i konsernselskaper	-	-	-	-	3 200
Provisjonsinntekter og inntekter fra finanstjenester	2 454	2 163	7 063	5 779	8 513
Provisjonskostnader og kostnader ved finanstjenester	-283	-333	-1 021	-860	-1 080
Netto provisjonsinntekter	2 171	1 830	6 042	4 919	7 433
Andre driftsinntekter	4	1	99	158	158
Netto inntekter fra finansierings- og inkassovirksomhet	2 556	2 311	7 311	6 613	12 881
Lønn	-906	-866	-2 510	-3 388	-4 144
Pensjoner	-65	-110	-262	-348	-786
Sosiale kostnader	-16	-57	-108	-176	-305
Administrasjonskostnader	-312	-717	-576	-2 524	-1 555
Sum lønn og generelle administrasjonskostnader	-1 299	-1 750	-3 456	-6 436	-6 790
Ordinære avskrivninger	-62	-350	-187	-941	-472
Andre driftskostnader	34	421	-641	1 250	-574
Driftsresultat før tap	1 229	632	3 027	486	5 045
Tap på utlån, garantier m.v.	-725	-	-725	-	-300
Resultat etter tap	504	632	2 302	486	4 745
Skatt på ordinært resultat	-136	-171	-621	-131	-1 282
Resultat for regnskapsåret	368	461	1 681	355	3 463

Nøkkeltall	3. kv. 2015	3. kv. 2014	Hiå 2015	Hiå 2014	Året 2014
Avkastning på egenkapital	2,1 %	3,6 %	3,2 %	1,0 %	5,7 %
Avkastning på totalkapital	1,8 %	2,7 %	2,5 %	0,8 %	4,3 %
Kostnader i % av inntekter (eks verdipapirer)	51,9 %	72,7 %	58,6 %	92,7 %	80,9 %
Resultatgrad (etter skatt)	14,4 %	20,0 %	23,0 %	5,4 %	26,9 %
Kapitaldekning	14,65 %		14,65 %		15,0 %
Uvektet kapitalandel	5,53 %		5,53 %		
Egenkapitalandel	91,8 %	76,5 %	91,8 %	76,5 %	69,8 %

Boligbyggelagens Finansieringsforetak AS

	KONSERN			MOR		
Balanse	30.09.2015	30.09.2014	31.12.2014	30.09.2015	30.09.2014	31.12.2014
EIENDELER						
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner						
Innskudd i kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid	20 050	51 946	68 813	14 424	49 278	59 939
Netto utlån og fordringer på kredittinstitusjoner	20 050	51 946	68 813	14 424	49 278	59 939
Utlån til og fordringer på kunder						
Andre fordringer og utlån	44 614	-	11 274	44 614	-	11 274
Sum netto utlån og fordringer på kunder	44 614	-	11 274	44 614	-	11 274
Eierinteresser i konsernselskap	-	-	-	110	110	110
Utsatt skattefordel	414	1 680	414	414	1 675	414
Andre immaterielle eiendeler	10 058	9 048	9 604	-	9 048	9 604
Immaterielle eiendeler	10 472	10 728	10 018	414	10 723	10 018
Varige driftsmidler	559	260	307	559	260	307
Andre eiendeler	14 753	4 269	18 138	14 752	4 280	18 137
Forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter	-153	4 268	-3 370	4 321	605	1 932
SUM EIENDELER	90 295	71 471	105 180	79 194	65 257	101 718
GJELD OG EGENKAPITAL						
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	3 250	3 000	-	3 250	3 000
Innskudd fra og gjeld til kunder	3 463	8 888	23 353	3 483	8 768	22 081
Annen gjeld	7 681	2 464	5 817	1 151	978	4 091
Sum påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter	1 305	2 614	1 658	793	2 273	1 184
Avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser	1 105	1 467	380	1 105	80	380
				-	-	-
SUM GJELD	13 554	18 683	34 208	6 532	15 349	30 736
Aksjekapital	69 267	51 300	69 267	69 267	51 300	69 267
Annen innskutt egenkapital	428	428	428	438	438	438
Innskutt egenkapital	69 695	51 728	69 695	69 705	51 738	69 705
Annen egenkapital	7 046	1 060	1 277	2 957	-1 830	1 277
Opptjent egenkapital	7 046	1 060	1 277	2 957	-1 830	1 277
SUM EGENKAPITAL	76 741	52 788	70 972	72 662	49 908	70 982
SUM GJELD OG EGENKAPITAL	90 295	71 471	105 180	79 194	65 257	101 718
Garantiansvar utenfor balansen	1 198 226		903 356	1 198 226		903 356

Sted, dato

 Tore Beitveit
 Styreleder

 Torbjørn Sotberg
 Nestleder

 Line Andersen Nyberg
 Styremedlem

 Mona Liss Paulsen
 Styremedlem

 Svein Dalsbø
 Styremedlem

 Signe-Laila Hamre
 Styremedlem

 Kristian Undli
 Administrerende direktør

Boligbyggelagenes Finansieringsforetak AS

Endringer egenkapital

Konsern	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	69 267	428	1 276		70 971
Kapitalforhøyelse					-
Resultat hittil i år			5 770		5 770
Egenkapital pr 30.6.	69 267	428	7 046	-	76 741

Mor	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap/ Opptjent EK	Annen EK	Totalt
Egenkapital pr 01.01.	69 267	438	1 276		70 981
Kapitalforhøyelse					-
Resultat hittil i år			1 681		1 681
Egenkapital pr 30.6.	69 267	438	2 957	-	72 662