

Signering av Redegjørelse Etter Åpenhetsloven – Klare Finans 2025.pdf

Dette dokumentet er signert digitalt av:

Undli, Kristian	13.05.2026	med Norsk BankID
Sotberg, Torbjørn	12.05.2026	med Norsk BankID
Paulsen, Mona Liss	29.05.2026	med Norsk BankID
Dørum, Thomas	12.05.2026	med Norsk BankID
Hjelle, Lin Christin Standal	13.05.2026	med Norsk BankID
Eik, Merete	27.05.2026	med Norsk BankID
Råmunddal, Hans Kristian	01.06.2026	med Norsk BankID
Figenschau, Kurt	18.05.2026	med Norsk BankID



Redegjørelse etter åpenhetsloven

Virksomhet: Klare Finans AS

Rapporteringsperiode: 1. januar – 31. desember 2025

Dato for offentliggjøring: 30.06.2026

Denne redegjørelsen er utarbeidet i henhold til åpenhetsloven § 5 og beskriver Klare Finans sitt arbeid med aktsomhetsvurderinger knyttet til grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. 2025 er første år Klare Finans AS er omfattet av åpenhetsloven.

1. Om virksomheten

Klare Finans er et norsk finansforetak som tilbyr finansielle tjenester til boligselskaper over hele landet. Klare Finans tilbyr forskuttering av felleskostnader og sikring mot manglende betaling av felleskostnader, og inkasso tilbys gjennom datterselskapet Klare Inkasso.

Klare Finans er eid av følgende åtte boligbyggelag: Boligbyggelaget Usbl, Boligbyggelaget NOBL, Boligbyggelaget TOBB, Boligbyggelaget Nord, Bate Boligbyggelag, BOB BBL, Bosør BBL og Vestbo BBL. Selskapet har hovedkontor i Bodø og 23 ansatte.

Virksomheten kjøper i hovedsak tjenester innen IT, rådgivning og leie av lokaler mens fysiske innkjøp består av kontormøbler, datautstyr og rekvisita.

2. Retningslinjer og styringssystemer

Klare Finans AS har interne retningslinjer og rutiner som skal sikre respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet og i leverandørkjeden. Arbeidet er forankret i:

- Selskapets bærekraftspolicy
- Selskapets etiske retningslinjer
- Tariffavtale
- Personalhåndbok og HMS-håndbok
- Gjeldende arbeidsrettslig lovgivning i Norge

3. Aktsomhetsvurderinger

Klare Finans AS gjennomfører aktsomhetsvurderinger tilpasset virksomhetens art, omfang og risikobilde.

3.1 Kartlegging av faktiske og potensielle negative konsekvenser i egen virksomhet

Klare Finans driver tradisjonell kontorvirksomhet, og det er selskapets vurdering at våre ansatte ikke utsettes for farlige fysiske arbeidssituasjoner. Det er investert betydelig i et godt fysisk og psykososialt arbeidsmiljø, og det gjennomføres jevnlig klimaundersøkelser med resultater over norm. Klare setter etterlevelse av lover og regler, også på arbeidsmiljøområdet, svært høyt.

Risikoen for at Klare internt ikke ivaretar grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold vurderes som svært lav.

3.2 Kartlegging av faktiske og potensielle negative konsekvenser i leverandørkjeden

Klare har gjort en kartlegging av sine leverandører med utgangspunkt i vesentlighet og antatt risiko.

Det er gjort en innledende risikovurdering av samtlige leverandører som ikke er uvesentlige, og en mer formalisert aktsomhetsvurdering av de største leverandørene og eventuelle andre leverandører hvor innledende risikovurdering tilsier ytterligere vurdering. Med unntak av en svensk og en engelsk leverandør, er alle selskapets leverandører lokalisert i Norge. Alle leverandørene som er vurdert som vesentlige er selv underlagt Åpenhetsloven og har publisert redegjørelser på sine hjemmesider.

Gjennomgangen av leverandørbasen har ikke avdekket noen forhold som krever særskilt oppmerksomhet.

Med bakgrunn i de vurderingene som er gjort så langt, er det selskapets vurdering at det ikke er vesentlig risiko for negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige leverandørforhold i Klares leverandørkjede. Det anses derfor heller ikke å være behov for å iverksette tiltak.

4. Oppfølging og resultater

I rapporteringsperioden er det ikke avdekket faktiske brudd på grunnleggende menneskerettigheter eller anstendige arbeidsforhold i Klare Finans sin virksomhet eller leverandørkjede.

Arbeidet med aktsomhetsvurderinger anses som en kontinuerlig prosess. 2025 er selskapets første rapporteringsperiode, og selskapet vil videreutvikle rutiner og tiltak i takt med virksomhetens utvikling og endringer i risikobildet.

5. Informasjonsforespørsler

Forespørsler om hvordan Klare Finans AS håndterer faktiske og potensielle negative konsekvenser for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold kan rettes til:

E-post: post@klarefinans.no

Postadresse: Postboks 382, 8001 Bodø

Denne redegjørelsen er godkjent av styret i Klare Finans AS 12.05.2026.